

Aus der Gemeinderatssitzung vom 15.12.2015

1. Bürgerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

2. Bekanntgaben der Verwaltung

Bürgermeister Nägele gab den vorläufigen Terminplan für die Gemeinderatssitzungen im Jahr 2016 bekannt.

3. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan „Unter der Halde“ und Örtliche Bauvorschriften zur Änderung und Erweiterung Bebauungsplan „Unter der Halde“

- Auslegungsbeschluss

Der Aufstellungsbeschluss für die Bebauungsplanänderung wurde in der Gemeinderatssitzung vom 16.06.2015, der Billigungsbeschluss am 27.07.2015 gefasst und am 06.08.2015 öffentlich bekannt gemacht.

Während der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentliche Belange und der Öffentlichkeit vom 14.08.2015 – 14.09.2015 sind von Seiten der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen eingegangen.

Von den Trägern der öffentlichen Belange sind insgesamt 12 Stellungnahmen eingegangen.

Der Stadtplaner, Herr Künster, erläuterte die eingegangenen Stellungnahmen im Einzelnen sowie einige daraus resultierenden Änderungen des bisherigen Entwurfs.

So sind an einem Teilstück des Mühlbachs Gewässerrandstreifen beidseits einzuhalten.

An der geplanten Wendepalte am Ende der Stichstraße, die von der Straße „Unter der Halde“ ins Mischgebiet führt, wird Richtung Westen ein weiteres Teilstück der Straße angefügt, sodass alle künftigen Grundstücke dort erschlossen werden können.

Im Bereich des eingeplanten Wendehammers im nördlich an das Ende der Schießmauer angrenzende gemeindeeigene Grundstück wurde vom Landratsamt festgestellt, dass dieses Grundstück als Wald zu behandeln ist und deshalb entsprechender Ausgleich geschaffen werden muss.

Weiter ist am westlichen Ende des Grundstücks für das Retentionsbecken am Ende des Baugebietes Richtung Norden ein Grasweg als Zufahrtsmöglichkeit eingeplant. Auch naturschutzrechtliche Lerchenfenster sind zu schaffen.

Nach kurzer Beratung beschloss der Gemeinderat einstimmig die vorgebrachten Stellungnahmen, wie vorgeschlagen, zu behandeln, ebenso die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan.

Des Weiteren wurde der Billigungsbeschluss gefasst und die öffentliche Auslegung beschlossen (vgl. im Einzelnen heutige öffentliche Bekanntmachung).

4. Sonstiges

4.1 Neuer Standort der Glascontainer in der Bachstraße (östlich des neuen Friedhofs)

Die Fa. Kästle hat am 16.12.2015 mit den Bauarbeiten begonnen.

4.2 Erneuerung des Gehwegbelages im Parkweg entlang des Schlossparks

Die Fa. Kästle wird je nach Wetterlage mit den Bauarbeiten noch vor Weihnachten beginnen und diese abschnittsweise durchführen, d.h. den jeweiligen Abschnitt fertigstellen, bevor der nächste angegangen wird.

Der Gemeinderat war einverstanden.

4.3. Asylbewerberunterbringung / Erstunterbringung durch den Landkreis

Aus der Mitte des Gemeinderats wurde auf einen Pressebericht verwiesen, indem der Landkreis auf die Situation verweist, dass nur 14 von 55 Gemeinden Erstaufnahmeeinrichtungen sind. Andere Gemeinden wurden deshalb ebenfalls gebeten, nach Möglichkeit Erstaufnahmeeinrichtungen bereit zu stellen.

In diesem Zusammenhang wurde die Befürchtung geäußert, dass auch eine Hallenbelegung auf weitere Sicht nicht mehr auszuschließen sein wird.

BM Nägele erläuterte die Situation der Erstunterbringung und die damit verbundenen Probleme im Zusammenhang mit der Bereitstellung der erforderlichen Unterkünfte in den Gemeinden durch den Landkreis.